

Hà Nội, ngày 15 tháng 04 năm 2023

THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: *Quý Công Ty*

Viện Huyết học - Truyền máu Trung ương có địa chỉ tại phố Phạm Văn Bạch, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

Viện Huyết học - Truyền máu Trung ương có kế hoạch bảo dưỡng định kỳ hệ thống điều hòa Chiller tòa nhà T được đưa vào sử dụng từ tháng 8 năm 2008.

Kính mời Quý Công ty gửi báo giá theo các nội dung công việc cụ thể như sau:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lần bảo dưỡng
1	<p>Bảo trì chiller giải nhiệt gió Model: 30XA0352-0058-PEE: 02 Cái</p> <ul style="list-style-type: none">- Kiểm tra quan sát các điểm rỉ dầu và gas- Kiểm tra tình trạng hệ thống các đường ống nối.- Kiểm tra hoạt động các hệ thống nước- Kiểm tra lưu lượng nước qua bình bay hơi.- Kiểm tra, vệ sinh các tủ điều khiển.- Kiểm tra các điểm đấu nối cáp điện, siết chặt- Kiểm tra sự ổn định của nguồn điện cấp, nguồn điện điều khiển- Kiểm tra tình trạng hoạt động của các thiết bị đóng cắt.- Kiểm tra điện trở cách điện dây dẫn motor máy nén- Kiểm tra hoạt động bảng mạch.- Kiểm tra tình trạng làm việc các cảm biến nhiệt độ.- Kiểm tra tình trạng làm việc các điện trở sấy dầu.- Kiểm tra các lỗi thường xuất hiện, các thông số cài đặt, điều chỉnh.- Kiểm tra mức dầu máy, áp suất dầu.- Kiểm tra tình trạng hoạt động các bơm dầu.- Kiểm tra dòng làm việc của máy nén, so sánh với tiêu chuẩn của nhà sản xuất.- Kiểm tra áp suất đẩy và hút các mạch gas.- Kiểm tra hoạt động các van tiết lưu, điều chỉnh lại.- Kiểm tra nhiệt độ siêu nhiệt hệ thống.- Kiểm tra nhiệt độ nước vào/ ra trên bình bay hơi.- Kiểm tra hoạt động của Chiller ở trạng thái hoạt động toàn phần.- Kiểm tra bảo ôn cách nhiệt bình bay hơi.- Kiểm tra các chỗ rỉ sét trên máy, sơn lại nếu cần thiết.	Lần	03



Handwritten signature

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lần bảo dưỡng
	<i>Có hệ thống phần mềm chính hãng để kiểm tra hoạt động (Phần mềm được uỷ quyền sử dụng của chính hãng theo đúng quy định hiện hành)</i>		
2	Vệ sinh dàn nóng chiller (6 dàn nóng/ 1 tủ): 02 tủ - Vệ sinh phần thân vỏ máy điều hòa - Vệ sinh các giàn ngưng tụ bằng bơm nước chuyên dùng	Lần	12
3	Bảo dưỡng các AHU: 20 cái - Công suất 14.5Kw ÷ 96.2Kw: - Vệ sinh phần thân vỏ của AHU - Kiểm tra tình trạng hoạt động của mô tơ quạt gió. - Kiểm tra hoạt động của bộ điều khiển nhiệt độ nóng, lạnh. - Vệ sinh dàn trao đổi nhiệt. - Vệ sinh các lưới lọc bụi. - Kiểm tra, điều chỉnh tình trạng cân bằng của quạt - Tra dầu mỡ cho vòng bi quạt. - Vệ sinh khay nước ngưng và đường ống thoát nước (thông tắc đường ống thoát nước). - Kiểm tra rửa sạch lọc cặn đường ống thoát nước.	Lần	06
4	Xả cặn hệ thống nước và vệ sinh các phin lọc cặn. - Xúc rửa các phin lọc cặn tại đường ống nước lạnh. - Xúc rửa hệ thống nước lạnh	Lần	03
5	Bảo trì bơm nước lạnh: 03 cái - Kiểm tra tiếng ồn, độ rung bất thường. - Kiểm tra tình trạng rò rỉ của đường ống khớp nối. - Kiểm tra, xiết lại các khớp nối mềm cao su của bơm. - Kiểm tra rò rỉ phốt trực bơm. - Tra dầu cho vòng bi - Kiểm tra đồng hồ áp lực nước vào, ra. - Vệ sinh bơm	Lần	03
6	Bảo trì tủ điều khiển Chiller và Bơm nước lạnh: 03 Cái - Kiểm tra chức năng của thiết bị điều khiển, thiết bị đóng ngắt, thiết bị bảo vệ - Kiểm tra tình trạng an toàn của hệ thống dây cáp, dây nối điện. - Siết lại đầu cốt của các thiết bị điện trong tủ. - Vệ sinh thiết bị tủ điều khiển	Lần	3
7	Bảo trì tủ điều khiển AHU: 07 Cái - Kiểm tra chức năng của thiết bị điều khiển, thiết bị đóng ngắt, thiết bị bảo vệ - Kiểm tra tình trạng an toàn của hệ thống dây cáp, dây nối điện. - Siết lại đầu cốt của các thiết bị điện trong tủ. - Vệ sinh thiết bị tủ điều khiển	Lần	03

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lần bảo dưỡng
8	Vệ sinh cửa gió cấp, hồi: 270 cái - Làm sạch các cửa gió cấp và cửa gió hồi	Lần	03
9	Nhân công kiểm tra và khắc phục sự cố - Kiểm tra, khắc phục sự cố ngay sau khi nhận được thông báo (Khắc phục sự cố 24/24)	Lần	06

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng
- Loại hợp đồng: Theo đơn giá cố định
- Báo giá có hiệu lực: 06 tháng kể từ ngày ký

Quý Công ty có thể gửi Hồ sơ chào giá trong phong bì kín, niêm phong, đóng dấu. và vui lòng gửi kèm theo hồ sơ năng lực của quý Công ty tới địa chỉ cụ thể như sau:

+ Địa chỉ: Phòng 132, bộ phận Văn thư, Viện Huyết học – Truyền máu Trung ương, Phố Phạm Văn Bạch, Phường Yên Hòa – Quận Cầu Giấy - Hà Nội.

+ Địa chỉ Email: phongvattunihbt@gmail.com

+ Điện thoại: 024 3 782 1895 số máy lẻ 677 *sp*

+ Fax: 024 3 868 5582

Thời gian nhận thư chào giá: *17* h *00* ngày *25* tháng *09* năm 2023.

VIỆN TRƯỞNG *Đan*

VIỆN HUYẾT HỌC
TRUYỀN MÁU
TRUNG ƯƠNG *Thanh*

Nguyễn Hà Thanh *WU*