

Hà Nội, ngày 27 tháng 3 năm 2026

## THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Kính gửi: .....

Viện Huyết học – Truyền máu Trung ương đang có kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu “Cung cấp dịch vụ vệ sinh”, cụ thể như sau:

TT	Danh mục	Đơn vị tính	Số lượng
1	Cung cấp dịch vụ vệ sinh	Tháng	24

Chi tiết yêu cầu kỹ thuật và các yêu cầu khác xin xem phụ lục đính kèm

Kính đề nghị Quý Công ty tham khảo và cung cấp báo giá, phương án thực hiện (nếu có) tới Viện Huyết học – Truyền máu Trung ương.

**1. Mục đích báo giá:** Làm cơ sở xây dựng kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

**2. Thời hạn gửi báo giá:** Trước 16h00, ngày 07 tháng 4 năm 2026.

**3. Yêu cầu báo giá:**

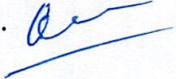
- Về giá: Giá theo thị trường đã bao gồm thuế VAT và tất cả các loại thuế, phí, lệ phí liên quan.
- Về khối lượng, chất lượng: Nhà thầu đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn kỹ thuật, chất lượng dịch vụ và các nội dung theo yêu cầu của thư chào giá.
- Báo giá có hiệu lực tối thiểu 12 tháng kể từ ngày phát hành.
- Gửi kèm bản sao giấy phép Đăng ký kinh doanh có đóng dấu của Quý Công ty.

**4. Hình thức gửi báo giá:** Đề nghị Quý Công ty gửi bản cứng (có ký và đóng dấu), gửi trực tiếp hoặc theo đường bưu điện (trường hợp gửi bưu điện thời gian nhận báo giá phải trước thời hạn gửi báo giá quy định tại mục 2).

**5. Địa điểm nhận báo giá:** Phòng 132, bộ phận Văn thư, Viện Huyết học – Truyền máu Trung ương, Phố Phạm Văn Bạch, Phường Yên Hòa - Quận Cầu Giấy - Hà Nội.

**6. Cần tìm hiểu thêm thông tin:** Xin liên hệ Trưởng phòng Quản trị: ThS. Nguyễn Thị Quỳnh Chi 024.37821895 (683).

Quý đơn vị có quyền góp ý nếu thông tin trên chưa đầy đủ, có tính chất chỉ định hoặc có phương án đề xuất với mục đích sản phẩm và dịch vụ có chất lượng tốt hơn, hiệu quả hơn xin vui lòng góp ý. Viện sẽ xem xét hoàn thiện hồ sơ theo đúng các quy định hiện hành của nhà nước.



**KT. VIỆN TRƯỞNG  
PHÓ VIỆN TRƯỞNG**



**\* Lê Lâm**

VIỆN

## Phụ lục: YÊU CẦU KỸ THUẬT VÀ CÁC YÊU CẦU KHÁC

**I. Thời gian thực hiện hợp đồng:** 24 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

**II. Thời hạn thanh toán:** Trong vòng 90 ngày kể từ ngày nhà thầu cung cấp đủ chứng từ thanh toán.

**III. Yêu cầu về tính năng kỹ thuật:**

**1. Chi tiết số lượng người theo ca và vị trí:**

- Ca 1 (8 tiếng): 6h00 - 11h00 và 13h00 -16h00
- Ca 2 (2 tiếng): 11h00 - 13h00
- Ca 3 (4 tiếng): 16h00 - 20h00
- Ca 4 (10 tiếng): 20h00 đến 6h00 sáng hôm sau

TT	Khu vực làm sạch	Từ thứ hai đến thứ sáu hàng tuần				Thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ			
		Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4	Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4
<b>I</b>	<b>Nhà H</b>	<b>46</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>22,5</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>9</b>
1	H1 (Khoa Chẩn đoán hình ảnh và TDCN)*	1				0,5			
	H1(Khu vực phòng khám)*	3	1	1	1	1	0,5	0,5	1
	H1 (Khu vực cấp cứu)*	2	1			1			
2	H2*	3	1	1		1	0,5	0,5	
3	Hemophilia*	3	1	1	1	1	1	1	1
4	Thalasamia* (Ngoại trú và nội trú)	3	1	1	1	2	1	1	1
5	H4*	5	1	1	1	3	1	1	1
6	H5*	5	1	1	1	3	1	1	1
7	H6*	5	1	2	1	3	1	1	1
8	H7*	6	1	2	1	3	1	1	1
9	Khoa ghép tế bào gốc *	3	2	2	1	2	2	2	1
10	Khoa HSCC *	2	1	1	1	1	1	1	1
11	H9	1				1			
12	H10	1							
13	H11*	2							
14	H12, H13	1							
<b>II</b>	<b>Nhà T</b>	<b>11</b>	<b>5,5</b>	<b>5,5</b>	<b>0</b>	<b>7,5</b>	<b>4,5</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
1	T1 (Toàn bộ sảnh và khu vực T1)*	1	0,5	0,5		1	0,5	0,5	

TT	Khu vực làm sạch	Từ thứ hai đến thứ sáu hàng tuần				Thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ			
		Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4	Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4
2	Hội trường T2*	1	0,5	0,5		1	0,5	0,5	
3	T2*	2	0,5	0,5		1	0,5	0,5	
4	T3*	2	2	2		2	2	2	
5	T4*	2	1	1		1	1	1	
6	T5*	1				0,5			
7	T6	1	1	1		1		0,5	
8	T7, T8	1							
<b>III</b>	<b>Nhà D</b>	<b>5</b>	<b>1,5</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0,5</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
1	D1, Hệ thống thoát nước xung quanh D1	1							
2	D2	2	1						
3	D3 (VP khoa Dinh dưỡng) và D5	1		2		2	0,5	1	
4	Khoa KSNK (D4 và khu vực giặt là tầng hầm)	1	0,5						
<b>IV</b>	<b>Ngoại cảnh</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0,5</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Khu công số 1 cho đến trạm biến áp, phòng khám cách ly, bột bảo vệ số 1 và nhà bảo vệ số 2	1							
2	Khu công số 2, nhà bảo vệ số 3, sảnh nhà T, khu sân khấu, mặt trước khu sân khấu.	1		0,5		1			
3	Khu công số 3, tổ xe, nhà thuốc, nhà rác, khuôn viên từ công số 3 đến trạm biến áp.	1							
<b>V</b>	<b>Khu vực khác</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
1	Thang máy, 03 mái kính nhà H, T, D	1				1		0	
2	Đánh sàn					3			
3	Gạt kính	2							
4	Thang bộ 3 tòa H,T,D	2				1			

TT	Khu vực làm sạch	Từ thứ hai đến thứ sáu hàng tuần				Thứ bảy, chủ nhật và ngày lễ			
		Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4	Ca 1	Ca 2	Ca 3	Ca 4
5	- Vận chuyển rác	5	1	2		3		2	
	- Xử lý rác tái chế, sắp xếp kho bìa, sắp xếp nhà rác sinh hoạt								
	- Vệ sinh nhà rác, thùng rác 240 lít								
6	Giặt tải lau, đầu lau, khăn lau, thảm lau	1							
V	<b>Giám sát</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
1	Giám sát nhà D, ngoại cảnh, nhà rác	1	0,5	0,5		0,5	0,5	0,5	
2	Giám sát nhà H, nhà T	2	0,5	0,5		0,5	0,5	0,5	
VI	<b>Tổng cộng:</b>	<b>79</b>	<b>21</b>	<b>24</b>	<b>9</b>	<b>42</b>	<b>16</b>	<b>19</b>	<b>9</b>

**Ghi chú:**

- Phương pháp nghiệm thu chấm công nhân lực hàng ngày: 100% nhân viên vệ sinh thực hiện chấm công vân tay bằng hệ thống chấm công của chủ đầu tư.
- 100% nhân viên làm sạch tại các khoa lâm sàng và labo (khu vực được đánh dấu “\*\*”) có chứng nhận đào tạo về vệ sinh môi trường trong các cơ sở khám chữa bệnh (photo chứng chỉ/giấy chứng nhận).

**2. Yêu cầu nhân lực dự phòng:**

- Dự phòng tối thiểu  $\geq 10\%$  tổng số nhân lực.
- Nhân lực dự phòng sẵn sàng thay thế trong vòng  $\leq 24$  giờ khi có nhân sự nghỉ ốm, nghỉ việc, hoặc bị yêu cầu thay thế.
- Danh sách nhân sự dự phòng phải kê khai trong HSDT.

**3. Yêu cầu tối thiểu về thiết bị:**

TT	Loại thiết bị và đặc điểm thiết bị	Đơn vị tính	Số lượng tối thiểu
1	Máy giặt: Trọng lượng giặt $\geq 8$ kg	Chiếc	2
2	Máy sấy: Trọng lượng sấy $\geq 8$ kg	Chiếc	2
3	Máy đánh sàn: Công suất $\geq 1.500$ W, độ ồn $\leq 60$ DB (Sản xuất từ năm 2018 trở về đây, có tài liệu chứng minh)	Chiếc	3
4	Máy hút bụi, hút nước: Công suất $\geq 2.000$ W, độ ồn $\leq 70$ DB (Sản xuất từ năm 2018 trở về đây, có tài liệu chứng minh)	Chiếc	3

#### 4. Yêu cầu tối thiểu về dụng cụ và bảo hộ lao động hàng ngày:

TT	Tên thiết bị, dụng cụ	Đơn vị tính	Số lượng tối thiểu
1	Đồng phục, dép, thẻ đeo	Bộ	90
2	Khẩu trang	Cái	82
3	Thang nhôm	Cái	2
4	Xe đẩy đa năng	Cái	50
5	Biển báo chữ A	Cái	50
6	Cây đẩy chữ T	Cái	80
7	Ủng	Đôi	80
8	Bộ dụng cụ lau kính (cây gạt, thanh gạt và bông trà)	Bộ	10
9	Cây đẩy khô	Cái	80
10	Bộ lau ướt xoay	Bộ	8
11	Tải lau 4 màu	Cái	600
12	Thanh gạt nước	Cái	55
13	Đầu lau sàn khô	Cái	200
14	Cây gạt nước	Cái	55
15	Bàn chải cọ sàn nhà, WC	Cái	76
16	Chổi nhựa	Cái	130
17	Khăn lau các loại	Cái	70
18	Phớt cọ	Cái	200
19	Bình xịt nhựa	Cái	70
20	Hót rác nhựa cán dài	Cái	70
21	Giỏ vắt	Cái	20
22	Găng tay cao su	Cái	80
23	Găng tay vải	Cái	80
24	Phất trần	Cái	50
25	Dao cạo sàn	Cái	100
26	Dao cạo kính	Cái	100
27	Các công cụ, dụng cụ khác theo yêu cầu của công việc, nhà thầu cung cấp theo nhu cầu thực tế		

#### 5. Yêu cầu về hóa chất:

Căn cứ khối lượng, tần suất công việc nhà thầu tự đề xuất định mức hoá chất tương ứng, phù hợp để đáp ứng yêu cầu về chất lượng. Yêu cầu hoá chất phải có nguồn gốc xuất xứ, hướng dẫn sử dụng rõ ràng rõ ràng.

## 6. Yêu cầu về chất lượng:

### *Hệ thống cửa:*

- Cửa ra vào: tay nắm sạch, cửa không có vết tay, khe gờ cửa không có bụi, không có mạng nhện.
- Cửa gỗ: khe, gờ cửa không bụi, không có vết bẩn bám, không có mạng nhện.
- Cửa sổ, chớp: các viền gờ, các khe cửa, song cửa không bụi, kính không có vết, không có mạng nhện.
- Cửa kính khung nhôm (sắt): kính không có vết, không có vết nước tại gờ cửa; khung nhôm không bụi, sáng đều, không có vết lau, không có mạng nhện
- Cửa lưới: không bụi bám, không côn trùng mắc trên các mắt lưới, không có mạng nhện
- Cửa kính: kính sạch, sáng, không vết nước đọng trên kính và tại khe cửa, không sợi bông khăn lau, không vết tay, không có mạng nhện.

### *Tường, trần và các vách ngăn:*

- Các vách ngăn:
  - + Vách ngăn (gỗ, nhôm, kính): các gờ, khe không bụi; không có vết bẩn nặng bám trên bề mặt, khô; kính không có vết; không có mạng nhện.
- Tường, gờ tường, chân tường, trần: không mạng nhện, không bụi bám, không có vết cây lau nơi chân tường, góc tường không rác nổi hay bột đất đọng. Các bảng, biển, bình cứu hoả, bảng điện... trên tường: không bụi, không vết bẩn lâu ngày.
  - + Tường ốp gạch: không bụi, không vết bẩn bám, không có mạng nhện.
  - + Tường sơn: không còn rêu mốc, không vết bẩn bám, không có mạng nhện.
  - + Trần sơn: không mạng nhện, côn trùng tụ tập, rêu bám.
  - + Trần nhựa: không mạng nhện, không bụi, không có những đám côn trùng tụ.

### *Sàn:*

- Mặt sàn sạch đều, không bụi, không vết chân, không vết lau; không vết bẩn nơi các góc khuất, phía dưới bình cứu hoả hay các đồ đạc có thể nhắc lên để vệ sinh. Không để lại mùi tanh.
- Sàn ceramic: mạch gạch sạch, khô ráo, không có vết bẩn bám nặng, không có vết bã kẹo cao su, không để lại mùi tanh.
- Sàn đá, gỗ: mặt sàn sáng đều, khô, không vết lau, không vết bẩn bám lâu ngày.
- Sàn gạch đỏ: mạch gạch sạch, sàn sáng đều, khô ráo, không vết bẩn, rêu bám.
- Sàn xi măng: không rác nổi, bề mặt sạch đều không có bột đất đọng thành vệt.
- Sàn khu vệ sinh: mạch gạch sạch, khô ráo, không có vết bẩn bám, không nấm mốc, rêu bám, hệ thống thoát nước sàn không bị tắc nơi nắp chắn.

### *Trang thiết bị vệ sinh*

- Hệ thống bồn cầu, bồn tiểu: Bên ngoài: sạch, khô, không có vết bẩn bám; bên trong: không có rác đọng, cặn bám, không có mùi hôi.
- Gương: sáng, không có sợi bông khăn lau, không có vết nước đọng, các mép.
- Gương không bụi.

- Bồn rửa tay: sạch, sáng, không cặn bám, không có tóc... kẹt trong giỏ lọc nước, vòi nước sáng, không có vết nước, không nấm mốc, rêu bám.
- Ngăn giấy vệ sinh: phía ngoài ngăn giấy không bụi, không vết bẩn.
- Ô vệ sinh: sàn, tường vách ngăn sạch, không có mùi hôi.
- Bàn đá: không bụi, khô ráo, không vết lau.

#### *Đồ đạc*

- Bàn: mặt bàn và xung quanh sạch, không bụi; không có rác nổi và bụi dưới gầm bàn.
- Tủ lạnh, tủ cá nhân, tủ file tài liệu, Tivi (nếu có): phía ngoài không có bụi, không có vết bẩn bám.
- Giường bệnh, các đồ inox: khung inox sáng đều, không bụi, không vết lau, không vết tay.
- Đèn, quạt cây, quạt thông gió, quạt trần: sạch, không có mạng nhện, không có bụi bám ở cánh quạt và xung quanh.
- Điều hoà: xung quanh không bụi bám, không có mạng nhện.
- Bàn: mặt bàn sạch, sáng đều, không vết bẩn lâu ngày, mặt bàn và xung quanh không bụi.
- Ghế:
  - + Ghế da: không bụi bám xung quanh.
  - + Ghế nỉ: không có mùi hôi, thành ghế và chân ghế không bụi, không có vết bẩn bám.

#### *Thiết bị văn phòng:*

- Máy vi tính: xung quanh màn, CPU không bụi, không có vết bẩn bám; bàn phím sạch các khe chữ không còn bụi bám.
- Máy in, máy fax, máy photo: phía ngoài sạch, không bụi.

#### *Các yêu cầu về thu gom, vận chuyển chất thải:*

- Thùng rác: phải có nắp đậy, phía trong không có rác lưu, không bốc mùi hôi, để vị trí phù hợp, phía ngoài sạch, phía dưới thùng không có đất bẩn, nước đọng, phải vệ sinh định kỳ (Phải phân loại đúng túi nylon đựng chất thải y tế và chất thải sinh hoạt).
- Chất thải được thu gom và vận chuyển bằng xe chuyên dụng, mỗi ngày tối thiểu một lần, không được vận chuyển chất thải bằng xách tay, thùng vận chuyển không được kênh nắp và đậy kín.
- Các phương tiện vận chuyển phải được cọ rửa ngay sau khi vận chuyển chất thải.
- Tránh vận chuyển chất thải qua khu vực đông người.
- Khi thu gom, vận chuyển chất thải không để lẫn chất thải nguy hại sang chất thải thông thường. Không để chất thải rơi vãi trong quá trình thu gom, vận chuyển, nếu có phải xử lý lau bằng hoá chất khử khuẩn ngay.

#### *Khu thang bộ/ thoát hiểm:*

- Thang sạch, không rác nổi, không bụi, tay vịn sạch, vách tường trong thang không bẩn; đèn thoát hiểm không bụi; các đường gờ gạch, mi tường không có bụi bám...

#### *Khu thang máy:*

- Cửa ngoài thang sạch đều, không bụi, không vết vân tay; vách sàn trong thang không bẩn bám, sàn không có bã kẹo cao su, bảng phím bấm sạch, gương không bụi, không bẩn.

## 7. Chi tiết công việc từng khu vực làm sạch:

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
<b>I. Khu vực ngoại cảnh:</b>					
Ngoại cảnh, ghế chờ nhà bạt, khu vực đường, vỉa hè, bãi đỗ xe người hiến máu, sảnh ngoài của T1 lối lên cầu thang hiến máu	Quét sạch rác, lá cây trong khu vực khuôn viên viện	2			
	Thu gom rác từ các thùng rác xung quanh khu vực toàn viện, vệ sinh thùng rác	2			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp sân khấu ngoài trời, sảnh ngoài khu vực T1, khu vực các quầy thuốc, phòng bảo vệ, tổ xe.	2			
	Làm sạch theo quy trình “Phòng cách ly” tại khu vực cách ly (nếu có).	2			
	Lau sạch ghế đá, bảng biển chỉ dẫn, sảnh giữa 2 tòa nhà T và H, cột đá tại khu vực sảnh tầng 1	1			
	Làm sạch ghế chờ, bàn làm việc	1			
	Vệ sinh các bồn rửa tay, bổ sung nước rửa tay tại các khu vực bồn rửa tay, nhà vệ sinh công cộng.	2			
	Vệ sinh sạch sẽ các thùng rác tại tất cả các khu vực, vệ sinh kính, rèm.....		1		
	Kiểm tra, duy trì sự sạch sẽ, không có rác nổi, tàn thuốc lá từ 6h sáng đến 20h hàng ngày	Thường xuyên			
Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng.		1			
Phòng bảo vệ, quầy thuốc	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp.	2			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần, đánh chân tường, vách ngăn		1		
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	1			
	Vệ sinh bồn cầu, chậu rửa, lavabo, tường nhà vệ sinh	1			
<b>II. Khu vực H1</b>					
Khu vực phòng khám, cấp cứu, CĐHA	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	3			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Lau bàn, ghế, tủ, thiết bị văn phòng	1			
	Làm sạch ghế chờ, biển báo, bụi các thiết bị gắn tường, bảng tên, cánh cửa, ổ bảng điện	1			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp theo đúng tỷ lệ.	2			
	Lau màn hình, gạt kính		2		
	Quét mạng nhện, lau quạt trần, tường, đánh sàn.		1		
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi, cọ rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, lavabo, gương, vách ngăn, chân tường	4			
	Kiểm tra, quét rác nổi, làm sạch nắp cống. Thu gom rác, vệ sinh thùng rác	2			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Kiểm tra, bổ sung nước rửa tay, giấy vệ sinh luôn đầy đủ trong các hộp giấy, thay thảm	2			
	Quét sạch sàn, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	4			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi	Thường xuyên			
	Đánh chân tường, tường, vách ngăn, vệ sinh cửa chớp		1		
	Quét mạng nhện, đánh sàn		1		
<b>III. Khu vực H2:</b>					
Phòng xét nghiệm	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Lau mặt bàn xét nghiệm bằng hóa chất khử khuẩn tại khoa/ phòng	2			
	Lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau bàn, ghế, tay nắm cửa, vỏ ngoài thiết bị bằng khăn lau mềm, không bụi hoặc bằng dụng cụ riêng do khoa yêu cầu	1			
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính, lau cánh cửa		1		
	Quét mạng nhện, vệ sinh làm sạch quạt trần, đánh sàn bằng máy mà hóa chất chuyên dụng		1		
Phòng nhân viên, phòng hành chính khoa, phòng trưởng khoa	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	1			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	1			
	Lau bàn, ghế, cánh cửa, tủ, thiết bị văn phòng	1			
	Vệ sinh chậu rửa, lavabô, vòi nước	2			
	Lau màn rèm, gạt kính		1		
	Quét mạng nhện, vệ sinh làm sạch quạt trần		1		
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt lau khô, theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	1			
	Vệ sinh bên ngoài chậu cây cảnh, tưới cây	1			
	Lau ghế chờ hành lang, bảng biển, tranh ảnh, máy đánh giày	1			
	Quét mạng nhện, vệ sinh làm sạch quạt trần, đánh sàn bằng máy mà hóa chất chuyên dụng		1		
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi, cọ rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, cọ rửa lavabo, gương, vách ngăn	4			
	Kiểm tra, làm sạch nắp thoát sàn. Thu gom rác nội, vệ sinh sạch thùng rác	4			
	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh, thay thảm	4			
	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	4			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi, tanh	Thường xuyên			
	Quét mạng nhện, đánh sàn		1		
	Đánh chân tường, tường, vách ngăn, cửa chớp		1		
Phòng thủ thuật, phòng pha chế	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Lau mặt bàn, giường, tủ bằng khăn sạch và hóa chất khử khuẩn theo quy định	2			
	Lau ướt, lau khô bằng hóa chất khử khuẩn theo quy định	2			
	Vệ sinh tay nắm cửa, cửa ra vào phòng thủ thuật, phòng pha chế	2			
	Vệ sinh hành lang ban công với hóa chất phù hợp	1			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần, vệ sinh tường		1		
	Tuân thủ theo quy trình của điều dưỡng trưởng khoa và khoa KSNK	1			
<b>VI. Khu vực từ H3-H8</b>					
Phòng nhân viên, phòng hành chính, phòng trưởng khoa, phòng điều dưỡng trưởng	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác, vệ sinh ban công	3			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau bề mặt bàn, ghế, giường tủ bàn đêm, bảng biển, tranh ảnh và thiết bị văn phòng	1			
	Cọ rửa cốc chén, chậu rửa, lavabo trong phòng, vòi nước	1			
	Vệ sinh màn hình rèm, gạt kính		1		
	Quét mạng nhện, vệ sinh làm sạch quạt trần		1		
Buồng tiêm, buồng dụng cụ	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	4			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	6			
	Lau bàn, ghế, tủ, giá kệ và các thiết bị khác	2			
	Vệ sinh sạch chậu rửa, lavabo, vòi nước, kiểm tra sự thông thoát nước thải tại khu vực	2			
	Vệ sinh màn hình rèm, gạt kính		1		
	Vệ sinh tranh ảnh, ổ điện, cánh cửa		1		
	Vệ sinh sạch sẽ chân tường, tường ốp tại khu vực		1		
	Quét mạng nhện, vệ sinh làm sạch quạt trần, đánh sàn bằng máy mà hóa chất chuyên dụng		1		
Buồng bệnh	Sử dụng cây đẩy khô để gom rác nổi	4			
	Lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	3			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	6			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Vệ sinh sạch chậu rửa, lavabo, vòi nước, kiểm tra sự thông thoát nước thải tại khu vực	1			
	Lau bề mặt thành giường, tủ lạnh, tủ bàn đêm, cốc truyền, tay nắm cửa ra vào BB bằng hóa chất khử khuẩn theo quy định ( vị trí tiếp xúc thường xuyên)	1			
	Sắp xếp và vệ sinh khu vực hành lang ban công	3			
	Tổng vệ sinh giường bệnh, tủ màn đêm, đánh chân tường, tường ốp		1		
	Đánh chân tường, tường ốp, lau cánh cửa, ổ bảng điện, biển báo, tranh ảnh.		1		
	Lau bình nước, ghế ,bàn, cọ rửa thùng đựng thuốc, cọ rửa thùng rác (phía trong và bên ngoài)		1		
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính.		1		
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng		1		
Buồng ghép tủy (phòng bệnh đặc biệt)	Tuân thủ đúng quy trình hướng dẫn của Khoa KSNK và hướng dẫn của điều dưỡng trưởng khoa về giám sát vệ sinh khu ghép cách ly	Thường xuyên			
	Vệ sinh khu hành lang khu ghép, máy tính, máy in, điện thoại, bàn ghế, thiết bị điện, bình nước	1			
	Vệ sinh giường bệnh, tủ bàn đêm, cốc truyền, bàn, ghế, thiết bị điện, điện thoại trong phòng ghép	1			
	Vệ sinh tay nắm cửa ra vào BB, tay nắm cửa nhà vệ sinh khu ghép	2			
	Vệ sinh sàn nhà bằng khăn dùng 1 lần với hóa chất khử khuẩn theo quy định	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác theo đúng quy định, đúng đường đi	3			
	Vệ sinh dép, sọt, thùng nhựa khu vực trong ghép		1		
	Vệ sinh khu phòng đệm theo quy định	2			
	Phun khử khuẩn khu vực buồng bệnh, phòng đệm bằng hóa chất khử khuẩn theo quy định		1		
	Tuân thủ đúng quy trình làm sạch nhà vệ sinh khu ghép	3			
Buồng bệnh tự nguyện	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau rửa sạch bồn rửa, thiết bị vệ sinh, kiểm tra sự thông thoát nước thải, không để nước đọng ở nền	2			
	Làm sạch hành lang, ban công	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Vệ sinh bề mặt hay tiếp xúc thường xuyên: thành giường, tủ, cộc truyền, tay nắm cửa	1			
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Tổng vệ sinh trong, ngoài tủ màn đêm, giường bệnh, cộc truyền.		1		
	Sắp xếp và vệ sinh khu vực hành lang ban công	1			
	Thực hiện vệ sinh khu vực nhà vệ sinh chung theo quy trình làm nhà vệ sinh.	2			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng		1		
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp.	3			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Đánh chân tường, tường ốp, lau bình nước, máy đánh giấy, ghé chờ	1			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng		1		
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi, cọ rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương	6			
	Kiểm tra, làm sạch nắp cống. Thu gom rác nổi, dọn sạch rác trong thùng, vệ sinh thùng rác	6			
	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh, thay thảm, nước rửa tay	4			
	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	6			
	Vệ sinh sàn nhà, vách ngăn, sọt nhựa, thùng đựng rác	2			
	Vệ sinh hộp đựng giấy, vệ sinh cửa chớp, đánh chân tường, tường	1			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi.	Thường xuyên			
	Vệ sinh khu vực tập kết rác bên cửa nhà vệ sinh chung bằng hóa chất chuyên dụng	4			
	Quét mạng nhện, đánh sàn		1		
<b>V. Khu vực H9, H10</b>					
Phòng lãnh đạo Viện, trưởng khoa/phòng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp.	1			
	Cọ rửa cốc chén, lau bàn, ghé, tủ, máy tính và các thiết bị văn phòng khác	1			
	Lau cửa, ổ điện, biển báo, tranh ảnh, bình nước, máy đánh giấy, ghé chờ,....		1		
	Đánh chân tường, tường ốp		1		
	Cọ chậu rửa, thiết bị vệ sinh, kiểm tra sự thông thoát nước thải, lau khô sàn nhà vệ sinh, thu gom rác.	1			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần			1	

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
Phòng hành chính khoa	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, gạt kính, đánh chân tường, tường ốp,...		1		
	Lau bàn, ghế, tủ, giá tài liệu và các thiết bị văn phòng	1			
	Quét mạng nhện, đánh sàn			1	
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp.	2			
	Lau ghế hành lang.		1		
	Vệ sinh máy đánh giấy		1		
	Vệ sinh chậu cây cảnh, tưới cây	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi, cọ rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn	4			
	Kiểm tra, làm sạch nắp cống. Quét rác nổi, thu sạch rác trong thùng	3			
	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh	4			
	Quét sạch, lau ướt với hóa chất phù hợp	4			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi	Thường xuyên			
	Đánh chân tường, tường, vách ngăn, cửa chớp		1		
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng			1	
<b>VI. Khu vực H11:</b>					
Phòng trưởng khoa, phòng nhân viên	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	1			
	Lau bàn, ghế, tủ, trang thiết bị văn phòng		1		
	Lau rửa sạch bồn rửa, kiểm tra sự thông thoát nước thải, thu gom rác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, trần nhà, chân tường hoặc vách ngăn), đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Phòng chuyên môn/ phòng xét nghiệm	Lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau bàn, ghế, vỏ ngoài thiết bị bằng khăn lau mềm, không bụi, bằng dụng cụ riêng do khoa yêu cầu với hóa chất khử khuẩn	1			
	Vệ sinh màn rèm, vệ sinh cánh cửa, gạt kính		1		
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng			1	
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau ghế hành lang		1		
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh chậu cây cảnh, tưới cây	2			
	Gạt kính		1		
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi, lau rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn	4			
	Kiểm tra, làm sạch nắp cống. Quét rác nổi, thu sạch rác trong thùng và vệ sinh thùng rác	3			
	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh	4			
	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	4			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi.	Thường xuyên			
	Đánh chân tường, tường, vách ngăn, cửa chớp		1		
	Quét mạng nhện, lau quạt trần và đánh sàn bằng hóa chất chuyên dụng			1	
<b>VII. Khu vực H12</b>					
Phòng giao ban	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	1			
	Kê bàn ghế gọn gàng, rửa cốc chén	1			
	Lau bảng, ghế, chuẩn bị phần, khăn lau bảng, văn phòng phẩm	2			
	Mở cửa sổ thông thoáng từ 7h00 đến 7h30 hàng ngày.	1			
	Vệ sinh cửa kính xung quanh phòng họp		1		
Phòng nhân viên	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	quét sàn, lau ướt, lau khô theo quy trình	2			
Phòng truyền thống	Quét rác nổi, lau sàn nhà, lau tủ, khung tranh, gờ, bờ biển báo và thu gom rác	2			
	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Hành lang chung	Lau bàn, ghế, tủ, giá tài liệu và các thiết bị khác tại khu vực		1		
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà vệ sinh công cộng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	3			
	Thu gom rác, lau ghế, tủ hành lang,	4			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới( quét mạng nhện, tường, đánh chân tường hoặc vách ngăn), đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	4			
	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh	Thường xuyên			
	Đánh chân tường, tường, vách ngăn, cửa chớp		1		
	Kiểm tra, làm sạch nắp cống. Thu gom rác nổi, dọn sạch rác trong thùng	2			
Phòng thờ H13	Thu gom rác	2			
	Quét sạch sàn, lau ướt lau khô với hóa chất phù hợp	1	1		
	Lau bàn, bàn thờ, thay nước lọ hoa và tắt quạt 16h hàng ngày				
<b>VIII. Khu vực từ T1 - T4:</b>					
Khu vực chuyên môn	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Thu gom rác và làm sạch thùng rác	3			
	Vệ sinh màn hình rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
	Lau bàn, ghế, tủ, giá tài liệu, máy tính, máy in và các thiết bị gắn tường khác		1		
	Đánh dẹp, sọt, âu ly tâm			1	
Phòng nhân viên, phòng trưởng khoa	Thu gom rác và làm sạch thùng rác	2			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	1			
	Vệ sinh màn hình rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Lau bàn, ghế, vỏ ngoài thiết bị bằng khăn lau mềm, không bụi hoặc bằng dụng cụ riêng do khoa yêu cầu			1	
Phòng vô khuẩn	Làm theo hướng dẫn của điều dưỡng trưởng khoa và giám sát khoa KSNK				
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh mặt bàn, tủ, giá, kệ, và các thiết bị khác bằng hóa chất khử khuẩn theo quy định	2			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Vệ sinh sàn nhà bằng khăn dùng 1 lần với hóa chất khử khuẩn theo quy định	2			
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, quạt, kính		1		
Phòng cách ly	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác theo đúng quy định	3			
	Sắp xếp, thu gom, vận chuyển rác thải theo đúng quy định về đường đi	3			
	Quét rác nổi và vệ sinh sàn nhà	3			
	Lau bảng biển các quy trình, đánh tường, cánh cửa	1			
Phòng lạnh	Vệ sinh giá, kệ Inox				1
	Quét rác nổi, vệ sinh sàn nhà, màn rèm, cửa ra vào			1	
Phòng xét nghiệm, phòng Hiến máu và Gạn tách tiểu cầu	Theo hướng dẫn của KTV/ĐDT khoa và giám sát khoa KSNK				
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Lau mặt bàn xét nghiệm, giường dành cho người hiến máu bằng hóa chất khử khuẩn tại khoa/ phòng	2			
	Lau các thiết bị máy tính, máy in, và các thiết bị khác	1			
	Vệ sinh cửa, màn rèm, gạt kính, quạt		1		
Nhà vệ sinh công cộng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	2			
	Kiểm tra giấy vệ sinh, nước rửa tay, thay thảm		1		
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (trần nhà, quạt, cửa chớp, vách ngăn, hộp giấy, đánh sàn và các thiết bị khác)			1	
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi.	2			
	Khử mùi, lau rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn.	Thường xuyên			
	Kiểm tra, làm sạch nắp cống. Thu gom rác nổi, dọn sạch rác trong thùng			1	
Công việc định kỳ nhà T	Làm sạch dép vô trùng, làm sạch tấm inox ốp tường		3		
	Làm sạch thùng rác		1		
	Vệ sinh thùng đựng tủ lạnh, sọt inox, xe đẩy nhỏ, sọt nhựa và các thiết bị khác do khoa yêu cầu			1	
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới trần nhà, quạt trần, tường, vách ngăn, làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên nghiệp			1	
<b>IX. Khu vực T5:</b>					
Khu vực vô khuẩn	Thực hiện theo quy trình hướng dẫn của điều dưỡng trưởng khoa				

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
Khu vực chuyên môn	Quét sạch, lau ướt lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Thu gom rác và làm sạch thùng rác	2			
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính, cánh cửa, đánh dép		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
	Lau bàn, ghế, tủ, giá tài liệu, máy tính, máy in và các thiết bị gắn tường khác	1			
Phòng họp	Thu gom rác và làm sạch thùng rác	2			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.		1		
	Sắp xếp và kê bàn ghế gọn gàng				
	Rửa cốc chén, đun nước	1			
	Lau bàn, ghế, vỏ ngoài thiết bị bằng khăn lau mềm, không bụi hoặc bằng dụng cụ riêng do khoa yêu cầu.	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Phòng lãnh đạo, trưởng khoa/ phòng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	1			
	Lau bàn, ghế, tủ, thiết bị văn phòng, khung tranh, ảnh...		1		
	Cọ rửa chậu rửa, chậu rửa, vòi nước và thu gom rác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, màn rèm, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	2			
	Lau bàn, ghế, tủ, các thiết bị gắn tường		1		
	Cọ rửa chậu rửa, vòi nước và thu gom rác.	1			
	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, màn rèm, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà vệ sinh công cộng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp, thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (Quét mạng nhện, lau quạt trần, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn), đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng.		1		

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Khử mùi, cọ rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn	Thường xuyên			
<b>X. Khu vực T6</b>					
Phòng nhân viên, phòng trưởng khoa	Quét sạch, lau ướt lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp.	1			
	Lau bàn làm việc, ghế, tủ tài liệu, máy tính, máy in và các thiết bị khác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, màn rèm, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà ăn tầng 6	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	3			
	Lau bàn, ghế, tủ, thiết bị gắn tường...	3			
	Mành rèm, gạt kính, cánh cửa, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện,...		2		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng.		2		
Hành lang chung	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, màn rèm, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng		1		
Nhà vệ sinh công cộng	Khử mùi	Thường xuyên			
	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	4			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác, lau ghế, tủ hành lang	4			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (Quét mạng nhện, lau cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn), đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng		1		
	Lau rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn	Thường xuyên			
	Bổ sung giấy vệ sinh, nước rửa tay, thay thảm	Thường xuyên			
<b>XI. Khu vực T7:</b>					
Phòng làm việc	Quét sạch, lau ướt với hóa chất phù hợp	1			
	Lau bàn ghế, tủ và các thiết bị văn phòng		1		
	Cọ rửa cốc chén và thay rác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (Quét mạng nhện, đánh chân tường, vách, gạt kính, lau cánh cửa).			1	
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	2			
	Lau các thiết bị gắn tường, lau cửa		1		

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, trần nhà, lau quạt trần, màn rèm, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
Nhà vệ sinh công cộng	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	2			
	Thu gom rác, và vệ sinh thùng rác	2			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (trần nhà, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, vệ sinh cửa chớp		1		
	Đánh sàn			1	
	Khử mùi, lau rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn. Bổ sung giấy vệ sinh đầy đủ	Thường xuyên			
<b>XII. Khu vực hội trường T2:</b>					
Nhà vệ sinh công cộng	Kiểm tra, bổ sung giấy vệ sinh.	Theo lịch tuần			
	Quét sạch, lau ướt với hóa chất phù hợp	Theo lịch tuần			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi	Theo lịch tuần		1	
	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	Theo lịch tuần		1	
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, tường hoặc vách ngăn, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy bằng hóa chất chuyên dụng		1		
	Gạt kính, vệ sinh cánh cửa, vệ sinh cửa chớp nhà vệ sinh		1		
	Khử mùi, lau rửa sạch bồn cầu, bồn tiểu, chậu rửa, gương, vách ngăn.		1		
Phòng hội trường, sảnh ngoài	Sắp xếp lại bàn, ghế	Theo lịch tuần			
	Thay vỏ bọc ghế		1		
	Kiểm tra lại sân khấu (bục phát biểu, hoa, rèm, cờ, ảnh Bác Hồ, phong sân khấu)	Theo lịch tuần			
	Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường, màn rèm, cánh cửa, gạt kính, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...),		1		
<b>XIII. Khu vực nhà D:</b>					
Khu vực D1	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	3			
	Vệ sinh bề mặt thang máy, máy chấm công, bảng tên, bảng chỉ dẫn	1			
	Duy trì sự thông suốt của hệ thống nước thải, không có nước đọng, không có mùi hôi	1			
	Vệ sinh bàn, ghế, giường bệnh, tủ màn đêm, tủ cá nhân	1			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
	Vệ sinh cửa ra, ghế nhựa, ghế chờ,.....	1			
	Quét rác nổi	3			
	Lau dọn khu gầm cầu thang bộ D1	1			
	Thực hiện phát sinh khi có yêu cầu	1			
Khu NVS chung, nhà tắm D1, D2, D3, D4	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Vệ sinh gương kính, bồn cầu, bồn tiểu, lavabo, vòi nước	2			
	Quét rác nổi, lau sàn lau khô, lau ướt	3			
	Thay thảm, kiểm tra giấy vệ sinh	3			
	Khử mùi, vệ sinh sạch nắp cống	3			
	Đánh mạch gạch, đánh vách ngăn, vệ sinh hộp đựng giấy vệ sinh, vệ sinh cửa chớp		1		
	Quét mạng nhện, trần, tường ,đánh sàn		1		
Khu vực điều trị Thalss D3	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Quét rác nổi lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất theo quy định	2			
	Vệ sinh mặt bàn, tủ màn đêm, cọc truyền và các thiết bị khác bằng hóa chất khử khuẩn theo quy định	1			
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới quạt trần, mạng nhện, tường và vệ sinh tổng thể khu vực trang thiết bị, đánh sàn trong buồng bệnh		1		
Khu vực D2 (Nhà ăn Dinh dưỡng)	Quét sạch, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	3			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	3			
	Vệ sinh màn rèm, cánh cửa, gạt kính		1		
	Vệ sinh khu vực nấu và khu vực chia suất ăn cho bệnh nhân ghép cách ly theo hướng dẫn của khoa KSNK và chịu giám sát của khoa Dinh dưỡng	2			
	Gạt kính khu vực cung cấp suất ăn 2 bên phòng ăn	1			
	Đánh sàn		1		
	Vệ sinh khu vực hành lang, bồn rửa tay, vòi nước, bề mặt thang máy	1			
	Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng				
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...),		1		
Khu vực hành chính, phòng	Thu gom rác và vệ sinh thùng	1			
	Lau mặt bàn làm việc, tủ, giá, kệ, máy tính, máy tin	1			
	Cọ rửa cốc chén, chậu rửa, lavabo trong phòng, vòi nước	1			

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
trường khoa, phòng nhân viên D3, D4	Quét rác nổi, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	1			
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính, lau cánh cửa, bảng biển, tranh ảnh		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới : quét mạng nhện, quạt trần, tường, vách ngăn			1	
Khu vực phòng dụng cụ, phòng máy, kho	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Quét rác nổi, lau ướt, lau khô theo quy trình với hóa chất phù hợp	2			
	Lau mặt bàn, giá, kệ, lavbo, vòi nước, ống dẫn nước	1			
	Vệ sinh màn rèm, gạt kính		1		
	Vệ sinh trần, tường, mạng nhện, quạt trần			1	
Khu vực nhà D5	Thu gom quần áo rơi xuống sàn vào thùng quy định	1			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Quét rác nổi , lau ướt, lau khô theo quy định	2			
	Vệ sinh rãnh nước xung quanh khu vực	1			
Tổ lái xe	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	2			
	Lau bàn, ghế, tủ, các thiết bị văn phòng	1			
	Cọ rửa chậu rửa, vòi nước và thu gom rác	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (Quét mạng nhện, chân tường, vách, gạt kính, lau cánh cửa)			1	
Hành lang chung	Quét sạch nền, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp.	2			
	Thu gom rác và vệ sinh thùng rác	2			
	Tưới cây	2			
	Vệ sinh chậu cây cảnh, kiểm tra sự thông thoáng của hệ thống thoát nước xung quanh nhà D4		1		
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới (quét mạng nhện, lau quạt trần, tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, ổ điện...), làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1	
<b>XIV. Cầu thang bộ:</b>					
	Quét sạch bậc cầu thang, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	2			
	Lau lan can tay, khung Inox, bảng hóa chất chuyên dụng	1			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới: Quét mạng nhện, cánh cửa Inox gạt kính, đánh tường hoặc vách ngăn, khung tranh, ảnh, làm sạch mạch gạch		2		
<b>XV. Cầu thang máy:</b>					
	Quét rác nổi mặt sàn, lau ướt, lau khô với hóa chất phù hợp	2			
	Vệ sinh bàn phím, tay vịn, mặt thang, cửa thang máy trong buồng thang và tại các tầng	2			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới		1		
<b>XVI. Khu vực nhà rác và các kho</b>					

Địa điểm	Chi tiết công việc	Số lần làm sạch			
		Ngày	Tuần	Tháng	Quý
Nhà rác sinh hoạt	Vệ sinh sạch sẽ bên trong, bên ngoài thùng vận chuyển rác 240 lít	3			
	Vệ sinh trong, ngoài xe rác 500L bằng hóa chất chuyên dụng	1			
	Quét rác nổi và vệ sinh sàn nhà	3			
	Sàng lọc, sắp xếp lại nhà rác sinh hoạt	3			
	Hỗ trợ đẩy xe rác sinh hoạt ra và đẩy vào cho đơn vị môi trường ép rác	1			
	Kiểm tra sự thông thoát của hệ thống thoát nước quanh khu vực	3			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới : trần nhà, mạng nhện, đánh tường, vách ngăn, cánh cửa, ổ điện, bóng điện, quạt	1			
Khu nhà rác y tế	Quét rác nổi và vệ sinh sàn nhà	3			
	Rửa thùng rác xung quanh trong và ngoài	1			
	Sắp xếp các thùng rác thải y tế vào vị trí theo đúng quy định	3			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới : trần nhà, mạng nhện, đánh tường, vách ngăn, cánh cửa, ổ điện, bóng điện, quạt	1			
Khu nhà rác tái chế	Vệ sinh sạch sẽ các thùng vận chuyển rác 240lit	1			
	Xử lý sơ bộ đóng gói, làm sạch , phân từng loại theo quy định	3			
	Sắp xếp gọn gàng nhà rác tái chế theo quy định	3			
	Sắp xếp đúng loại theo từng khu vực	3			
	Thu gom rác tái chế rơi vãi vào nơi quy định	3			
	Vệ sinh tổng thể từ trên xuống dưới trần nhà, mạng nhện, đánh tường, đánh sàn, vách ngăn, cánh cửa, bóng điện ổ điện		2		
Khu vực nhà kho H13, H12, T8, D5	Làm theo hướng dẫn của thủ kho tại các khu vực		1		

## 8. Yêu cầu cụ thể của hợp đồng:

### 8.1. Về số lượng nhân viên:

Thực hiện chấm công vân tay như cán bộ công nhân viên của Viện, số người thiếu sẽ bị trừ tiền theo mức lương của nhân viên làm việc trong hồ sơ dự thầu. Ngoài ra:

- Nếu thiếu > 10% nhân lực thì bị phạt 10.000.000 đồng/ngày.
- Nếu thiếu > 60% nhân lực thì nhà thầu bị phạt: 05 % giá trị hợp đồng và chấm dứt hợp đồng.

### 8.2. Về chứng chỉ/giấy chứng nhận:

- Nếu thiếu chứng chỉ/giấy chứng nhận đào tạo về vệ sinh môi trường trong các cơ sở khám chữa bệnh phạt: 500.000 đồng/chứng chỉ hoặc giấy chứng nhận/người/lần kiểm tra.

### **8.3. Về chất lượng:**

- Căn cứ “Bảng đánh giá chất lượng dịch vụ” hàng ngày: Phạt 1.000.000 đồng/01 ngày không đạt/khoa, phòng.
- Biên bản không đáp ứng về yêu cầu chất lượng (nhà vệ sinh bẩn có mùi, sàn vệ sinh bị ướt,...) nhà thầu bị phạt 1.000.000 đồng/01 biên bản.

### **8.4. Về ý thức tuân thủ nội quy, quy định của Viện:**

Căn cứ biên bản về vi phạm nội quy, quy định của Viện, nhà thầu bị phạt:

- Lần 1: Phạt 1.000.000 đồng/biên bản
- Lần 2: Phạt 3.000.000 đồng/ biên bản
- Từ lần thứ 3: Phạt 5.000.000 đồng/ biên bản

### **8.5. Phạt về mức độ đáp ứng trang thiết bị máy móc và hóa chất:**

- Lần 1: Phạt 500.000 đồng/biên bản
- Lần 2: Phạt 1.000.000 đồng/ biên bản
- Từ lần thứ 3: Phạt 3.000.000 đồng/ biên bản